

**Secretaria Municipal de Saúde**  
**Núcleo de Engenharia e Arquitetura**

**OBRA DE REFORMA E ACRÉSCIMO DA POLICLÍNICA REGIONAL DE  
ITAIPU - ASSISTENTE SOCIAL MARIA APARECIDA DA COSTA – NITERÓI  
– RJ**

**MEMORIAL DESCRITIVO DO OBJETO CONTRATUAL**

A Policlínica é uma Unidade de Saúde para prestação de atendimento ambulatorial em várias especialidades básicas, podendo ainda ofertar outras especialidades não médicas. As Policlínicas visam prestar serviços de média complexidade na rede de saúde, ampliando o acesso ambulatorial a especialidades médicas diversas e exames em busca de uma maior atenção à saúde do paciente.

Descrevem-se a seguir as principais condicionantes para realização da obra da reforma e acréscimo da edificação onde funciona a Policlínica Regional de Itaipu, localizada na Avenida Irene Lopes Sodré, s/nº – Itaipu - Niterói, RJ, com a finalidade adequar as instalações ao funcionamento dos serviços abaixo discriminados, composto pelos seguintes ambientes no pavimento indicado:

<b>Pavimento Térreo da unidade:</b>	<b>Área Útil (m²):</b>
Recepção / Espera	128,85m²
Sanitário Público Feminino PCD	3,13m²
Sanitário Público Masculino PCD	3,20m²
Sala de Procedimentos	10,30m²
Sala Pai / Mãe / Bebê	13,78m²
Sanitário da Sala Pai / Mãe / Bebê	1,80m²
Sala de Coleta	19,58m²
Circulação 01	13,58m²
DML	2,95m²
Curativo	11,38m²



**Secretaria Municipal de Saúde**  
**Núcleo de Engenharia e Arquitetura**

<b>Policlínica Regional</b>	
Psicologia / Serviço Social	6,81m <sup>2</sup>
Sanitário 01	1,57m <sup>2</sup>
Sanitário 02	1,86m <sup>2</sup>
Sala de Acolhimento	6,00m <sup>2</sup>
Sistema de Atendimento ao Usuário (SAU)	10,78m <sup>2</sup>
Fisioterapia	78,95m <sup>2</sup>
Guarda de Material	6,00m <sup>2</sup>
Acupuntura	10,00m <sup>2</sup>
Sala de Apoio	6,58m <sup>2</sup>
Sanitário 03	3,43m <sup>2</sup>
Consultório	9,65m <sup>2</sup>
Terapia Ocupacional	11,68m <sup>2</sup>
Nebulização / Observação	17,37m <sup>2</sup>
Circulação 02	11,12m <sup>2</sup>
Circulação 03	12,44m <sup>2</sup>
Consultório 01	12,85m <sup>2</sup>
Sanitário do Consultório 01	2,00m <sup>2</sup>
Consultório 02	12,45m <sup>2</sup>
Sanitário do Consultório 02	2,00m <sup>2</sup>
Consultório 3	9,65m <sup>2</sup>
Consultório 04	9,65m <sup>2</sup>
Consultório 05	9,65m <sup>2</sup>
Dispensário de Medicamentos	13,20m <sup>2</sup>
Circulação 04	5,49m <sup>2</sup>
Vacina	22,83m <sup>2</sup>
Sala de Grupo	43,95m <sup>2</sup>
Refeitório	21,55m <sup>2</sup>
Copa	7,14m <sup>2</sup>



**Secretaria Municipal de Saúde**  
**Núcleo de Engenharia e Arquitetura**

Vigilância em Saúde	16,64m <sup>2</sup>
Administração	16,64m <sup>2</sup>
Área de Convivência	43,49m <sup>2</sup>
Direção	8,25m <sup>2</sup>
Sanitário da Direção	2,80m <sup>2</sup>
Saúde Bucal 01	12,00m <sup>2</sup>
Saúde Bucal 02	12,00m <sup>2</sup>
Sala de Reunião	16,00m <sup>2</sup>
Escovário	3,50m <sup>2</sup>
DML 02	3,00m <sup>2</sup>
Circulação 07	8,00m <sup>2</sup>
Espera Centro de Imagem	12,85m <sup>2</sup>
Sanitário da Espera do Centro de Imagem	1,90m <sup>2</sup>
Circulação 05	5,34 m <sup>2</sup>
Sala de Laudos	8,97m <sup>2</sup>
Vestiário	2,00m <sup>2</sup>
Ultrassonografia / ECG	7,70m <sup>2</sup>
Sala de Raio-x	18,75m <sup>2</sup>
Raio-x Odontologia	6,97m <sup>2</sup>
Sala de comando	5,57m <sup>2</sup>
Circulação 06	21,12m <sup>2</sup>
Depósito	2,70m <sup>2</sup>
Vestiário Masculino	11,80m <sup>2</sup>
Vestiário Feminino	11,90m <sup>2</sup>
Estoque Farmácia	16,10m <sup>2</sup>
Área limpa	5,85m <sup>2</sup>
Paramentação	1,90m <sup>2</sup>
Higienização	5,80m <sup>2</sup>
Almoxarifado	31,80m <sup>2</sup>

**Secretaria Municipal de Saúde**  
**Núcleo de Engenharia e Arquitetura**

<b>Saúde Mental</b>	
Recepção / Espera	15,40m <sup>2</sup>
Sanitário PCD Público	3,50m <sup>2</sup>
Consultório 01	7,65m <sup>2</sup>
Consultório 02	7,65m <sup>2</sup>
<b>Núcleo Assistencial Educacional da Criança e do Adolescente (NAECA)</b>	
NAECA	
Recepção/Espera	16,55m <sup>2</sup>
Sanitário PCD Público	3,50m <sup>2</sup>
Consultório 01	8,15m <sup>2</sup>
Consultório 02	8,15m <sup>2</sup>
<b>Saúde Mental/NAECA</b>	
Administração	13,90m <sup>2</sup>
Sanitário	3,15m <sup>2</sup>
Circulação	4,80m <sup>2</sup>
<b>ÁREA ÚTIL TOTAL DO PAVIMENTO:</b>	<b>974,50m<sup>2</sup></b>

As intervenções envolvem área existente de 600,67 m<sup>2</sup> e acréscimo de 512m<sup>2</sup>, totalizando aproximadamente 1.112,67 m<sup>2</sup> de área construída, em um terreno delimitado com área total de 2.548,60 m<sup>2</sup>.

A entrada principal será feita pela Avenida Irene Lopes Sodré e haverá acesso exclusivo de pedestres e veículos de passeio (com área destinada ao desembarque de PCD).

A entrada de serviço será feita pela lateral do terreno, pela Rua Quinze, destinada ao acesso ao almoxarifado e abrigo de resíduos.

A obra consiste em uma reforma com acréscimo e obedecerá ao projeto básico que informa dimensões dos ambientes, demolições e vedações a

**Secretaria Municipal de Saúde**  
**Núcleo de Engenharia e Arquitetura**

executar, vãos e sentido de abertura de esquadrias, assim como superfícies de pisos, paredes e tetos.

Constam, ainda, do projeto básico arquitetônico, informações sobre localização, dimensões e materiais de acabamento, peças sanitárias, bancas secas, cubas, tanques e demais elementos fixos de cada ambiente, cujas descrições devem ser obedecidas na execução da obra. As tabelas de esquadrias indicam os tamanhos das mesmas, tipo de funcionamento e acessórios necessários.

Caberá à contratada a elaboração dos necessários projetos complementares, a saber:

- As built de arquitetura
- Projeto executivo de instalação hidráulica
- Projeto executivo de instalações elétricas
- Projeto executivo de instalação de esgoto sanitário e águas pluviais
- Projeto executivo de instalação de telemática
- Projeto executivo de sistema de ar condicionado e exaustão mecânica
- Projeto executivo de instalação de incêndio e SPDA
- Projeto executivo de instalação de segurança
- Projeto executivo de tratamento paisagístico
- Projeto executivo estrutural

Além das normas pertinentes a cada projeto executivo, a contratada deverá considerar recomendações específicas, como descritas a seguir:

**a) Instalações hidrossanitárias**

O sistema de abastecimento adotado utilizará a concessionária local por novo reservatório para água potável através de três reservatórios superiores e será executada uma nova cisterna em concreto, e 1 reservatório superior com capacidade para água de chuva para uso secundário, (vasos sanitários, jardins e resíduos) será adotado sistema de reuso com reservatório que captará águas pluviais, filtrará até determinado volume e descartará o excesso para o coletor

**Secretaria Municipal de Saúde**  
**Núcleo de Engenharia e Arquitetura**

local de águas pluviais, cada reservatório composto por 3.000 litros totalizando 9000litros. Os reservatórios superiores serão de polietileno, localizados sobre base para instalação de barrilete com 0,60 m de altura.

Todas as torneiras de bancas, lavatórios, sanitários, saúde bucal e demais áreas técnicas devem ser acionadas por mecanismos de haste/alavanca sendo as dos lavatórios em louça, bica baixa. Todas as torneiras da unidade são cromadas.

Todos os lavatórios devem ser instalados a 0,90 m do piso e serem dotados de sifão cromados. Em todos os casos, o ralo será em inox escamoteável com tampa cega e não existe previsão de ralos nas Salas de Atendimento e Permanência de Pacientes.

Os tanques em aço inox devem ter frontispício de 0,50 m.

Os registros de gaveta deverão estar locados a 1,00m do piso.

Para sanitários destinados a pessoas com deficiência serão necessários: Para os sanitários destinados aos PCDs, o vaso sanitário deverá haver três barras de apoio, sendo duas barras na lateral com 0,75 m e 0,85 m de altura, uma barra atrás do vaso com 0,89 m; lavatório comum de louça tamanho 0,45 m x 0,35 m com 02 barras de apoio, fixado a uma altura de 0,80 m do piso e a outra com 0,90 m do piso, com torneira do tipo haste acionado por alavanca.

No depósito de material de limpeza (DML) o tanque será de louça com 20 litros. No abrigo de resíduos e higienização de recipientes está prevista ducha e um ralo para lavagem de containers de lixo e demais materiais utilizados.

**b) Instalações elétricas**

Seguem abaixo as especificações e diretrizes para as instalações elétricas, cujo o objetivo é garantir a segurança, eficiência e funcionalidade do sistema elétrico.

Todas as tomadas serão aterradas de acordo com as recomendações gerais da norma ABNT NBR 5410/04. Isso é essencial para garantir a proteção contra choques elétricos e evitar danos aos equipamentos.

**Secretaria Municipal de Saúde**  
**Núcleo de Engenharia e Arquitetura**

A distribuição de tomadas segue a norma NBR 5410 e pontos de iluminação serão distribuídos nos ambientes conforme a NBR 5413. Será observada a altura de instalação de acordo com a ABNT 9050: pontos à meia altura a 1,20 m do piso, pontos baixos a 0,30 m e pontos altos 2,10 m até 2,25 m a partir do chão.

No que diz respeito aos acabamentos: os pontos de tomadas e interruptores terão acabamentos em PVC na cor branca, proporcionando uma estética agradável e harmoniosa.

Os Quadros de Distribuição de Circuitos estão localizados na recepção e serão embutidos e deverão possuir portas com identificação e identificação dos seus componentes. A altura de instalação será de 1,20 m do piso, facilitando o acesso e manutenção adequada.

Serão utilizadas lâmpadas de LED em luminárias de sobrepor, inclusive em locais com forro. O acabamento das luminárias será em alumínio na cor branca. As luminárias serão fornecidas durante a execução da obra.

Serão instaladas tomadas estabilizadas para circuitos de computadores e impressoras, visando fornecer energia mais eficiente e estável, reduzindo riscos de oscilações e interrupções que podem prejudicar os equipamentos e causar acidentes.

O projeto deve respeitar o *layout* indicado no projeto básico, indicando os equipamentos existentes, sua voltagem e potência, além do detalhamento de todos os circuitos elétricos.

**b) Instalações de rede de dados / Voz**

Serão realizadas a infraestrutura e o cabeamento para a ligação de todos os pontos de dados / voz indicados no projeto básico arquitetônico ao servidor existente, e instalada uma rede de lógica / voz para se adaptar ao novo sistema de prontuário eletrônico e conectados ao PABX existente. O projeto executivo deve incluir pontos de acesso (AP) para uma distribuição adequada da Internet e um Rack localizado no SAU para armazenar e organizar os diferentes

**Secretaria Municipal de Saúde**  
**Núcleo de Engenharia e Arquitetura**

componentes da rede, como servidores, sistemas de armazenamento, switches, cabos e outros equipamentos.

**c) Instalações de circuito de antena de TV**

Sala de reunião, recepção e área de convivência devem ser fornecidos e instalados os pontos de antena, assim como o respectivo circuito, incluindo o fornecimento e instalação das antenas. O fornecimento dos aparelhos de TV não deve ser considerado no escopo dessa contratação.

**d) Instalações de condicionamento de ar e exaustão**

Conforme indicado no projeto arquitetônico, os ambientes serão climatizados, quando necessário, com aparelhos do tipo split para fim de conforto térmico dos ocupantes conforme ABNT NBR 16401/08 e deverão ser dotados de sistema de renovação de ar conforme LEI Nº 13.589/18 e Resolução RE nº 9 ANVISA para promover a qualidade do ar e prevenir doenças respiratórias. Para a renovação de ar dos ambientes, é necessária a troca de ar com filtragem (G4+M5), dimensionados com base de cálculo de no mínimo 27m³h/pessoa conforme exigido em norma.

Para algumas salas de atendimento, pode ser necessária a existência de exaustor centrífugo com vazão e filtragem dimensionadas com base em exigências da NBR 7256/21, que trata especificamente de climatização em entidades assistenciais de saúde para promover a exaustão exigida em norma para segurança de todos os ocupantes da unidade. Esse tipo de exaustão e demais exigências da NBR 7256/21 devem ser atendidas, sempre de acordo com as possibilidades de viabilidade executiva e orçamentária.

Para banheiros e outros locais que não possuem ventilação natural, deve haver previsão de exaustores do tipo ventokit com vazões proporcionais as suas respectivas áreas.

Em função do forro não ser removível, devem ser previstas visitas em locais estratégicos com o fim de possibilitar o acesso ao forro para fins de manutenção e de reparos emergências caso necessário.



**Secretaria Municipal de Saúde**  
**Núcleo de Engenharia e Arquitetura**

O fornecimento e a instalação de todos os aparelhos de ar condicionado estão previstos, bem como a execução dos respectivos drenos, instalações elétricas e frigorígenas de interligação entre a condensadora a evaporadora, sistemas de renovação de ar e exaustão conforme projeto executivo a cargo do contratado que deverá seguir todas as recomendações dos fabricantes e normas pertinentes à segurança do trabalho, como NR 10, NR 6, NR 18, entre outras.

**e) Elementos de vedação**

Os tijolos utilizados serão fabricados de acordo com as normas técnicas vigentes com as faces planas, arestas vivas e dimensões uniformes, isentos de trincas e demais defeitos visíveis e com textura homogênea.

No piso sob as bancadas com armários, deverá ser executado piso elevado de 0,14 m de altura, o enchimento deverá ser em tijolo cerâmico comum assentado com argamassa, tendo o acabamento do piso local. Para o suporte das bancadas também será construída alvenaria de apoio em cada lateral, revestidas no mesmo material da parede.

Todos os apoios das bancadas deverão ser em alvenaria, conforme detalhes específicos, revestidos de acordo com o acabamento da parede do local.

Além do tijolo cerâmico foi especificado no projeto o fechamento em drywall resistente a umidade (RU) com respectiva estrutura de fixação no piso, teto e montantes verticais das placas.

Para ambientes onde será necessária a blindagem radiológica foi especificada argamassa baritada na alvenaria e drywall safeboard que atendem aos requisitos necessários para este ambiente.

**f) Revestimentos**

Todo o revestimento de piso ou parede existente será removido.

Todos os serviços de revestimentos de paredes internas deverão ser executados com argamassa pré-fabricada do tipo usinada e emboço. Todas as paredes internas terão pintura acrílica na cor cinza claro, para as áreas de atendimento será executada a pintura tipo hospitalar epóxi.

**Secretaria Municipal de Saúde**  
**Núcleo de Engenharia e Arquitetura**

Deverão receber revestimento cerâmico até o teto todos os cômodos indicados em projeto básico de arquitetura, com dimensão de 0,30 m x 0,60 m, arestas bem definidas e acabamento esmaltado na cor branca. Serão assentados com cimento-cola, juntas a prumo e rejuntados com massa para rejunte epóxi na cor branca (rejunte com 2,0 mm). Antes do assentamento dos azulejos, as paredes deverão ser previamente preparadas e regularizadas, de modo a garantir a perfeita fixação das peças. Deverão ser previstas cantoneiras de alumínio aparente na cor branca, em todos os cantos vivos expostos nas áreas azulejadas.

Piso do estacionamento será de concreto, liso e junta batida de metro a metro com pintura para marcação de vaga.

O piso dos banheiros e demais ambientes serão de porcelanato antiderrapante com junta 3,0 mm, medindo 0,60 m x 0,60 m na cor cinza.

No entorno o terreno terá uma calçada de acesso aos pedestres em cimento desempenado com pintura para piso na cor cinza, piso ecológico de concreto (concregrama) e brita.

As divisórias dos vestiários serão em granito cinza andorinha com portas de venezianas em alumínio com pintura eletrostática na cor branca.

A fachada de toda construção receberá pintura na cor cinza claro, revestimento em pastilhas na cor cinza 0,10 m x 0,10 m e revestimento em ACM (aluminium composite material) na cor laranja e cinza chumbo, conforme projeto.

O gradil existente do terreno deverá ser recuperado e receber pintura esmalte na cor cinza platino.

No muro existente da unidade haverá recuperação onde for necessário e será pintado na cor cinza claro.

**g) Acessibilidade**

No acesso à edificação foi prevista a instalação de piso tátil alerta e direcional em placas de concreto para facilitar o deslocamento de pessoas com deficiência, na cor amarela, conforme norma ABNT 16357 – Sinalização Tátil no Piso.

**Secretaria Municipal de Saúde**  
**Núcleo de Engenharia e Arquitetura**

Na parte interna da unidade desde a entrada até o balcão da Recepção / Espera, SAU e ao sanitário de PCD público, além da Recepção/Espera e sanitário PCD público, centro de saúde mental e NAECA, também foi prevista a instalação de piso tátil alerta e direcional emborrachado na cor cinza, conforme a norma ABNT 16357. Foram previstos em projeto banheiros acessíveis para pacientes, com dimensões mínimas com banco articulado e barras de apoio necessárias para melhor utilização do espaço

Todas as portas da unidade têm no mínimo 0,80 m, tornando acessível para todos e quando são de correr medem 0,90 m. As portas dos sanitários para pacientes terão abertura para fora.

Na Recepção / Espera existe um bebedouro com área de aproximação de fácil acesso para cadeirantes.

Na parte da frente e lateral da unidade está previsto uma rampa com inclinação de 8.33% com corrimão em aço galvanizado com duas alturas 0,70 m e 0,92 m padrão ABNT 9050.

**h) Impermeabilização e Cobertura**

No projeto está contemplado um acréscimo de área, com execução de laje de cobertura impermeabilizada com altura superior à laje existente.

Demolição integral da cobertura existente, instalação de nova cobertura com telha metálica branca tipo sanduíche com isolamento em EPS em estrutura metálica, a calha será em concreto e deve ser impermeabilizada e ralos de escoamento, em seu perímetro será construída uma platibanda em alvenaria de 2,00 m de altura, arematada com chapim em concreto e haverá coberturas em fibra de vidro apoiadas em estrutura metálica.

Na cobertura haverá uma área técnica para a colocação das condensadoras de ar, em laje impermeabilizada com manta ardosiada sobre camada de regularização. Haverá uma base elevada para instalação de barrilete e reservatório.

**Secretaria Municipal de Saúde**  
**Núcleo de Engenharia e Arquitetura**

Telhado do pátio interno será composto por cobertura curva em polycarbonato alveolar em estrutura metálica, calha de pvc com escoamento de água por descida com corrente.

Haverá uma escada marinheiro com gaiola de proteção para o acesso do telhado.

Os pisos dos sanitários, vestiários e DML serão impermeabilizados

**i) Esquadrias**

Todas as esquadrias novas deverão respeitar a norma ABNT 10821, em relação aos perfis, encaixes e formas de abertura.

Todos os batentes e guarnições das esquadrias em madeira deverão ter suas superfícies lixadas, receber aplicação de selador acrílico, regularizadas com massa óleo específica para madeira e com pintura eletrostática na cor branca, com requadro em todo o perímetro.

As folhas das portas de madeira seguirão as dimensões do projeto básico de arquitetura. As folhas serão de 35 mm de espessura, fixadas aos batentes por meio de três dobradiças de ferro polido de 3 ½ x 3" seguindo as dimensões do quadro de esquadrias. Os batentes das portas de madeira serão aparelhados, fixados na alvenaria por meio de parafusos, colocados perfeitamente nivelados e protegidos durante a execução da obra.

No Abrigo de Resíduos haverá um portão de ferro, de abrir, tipo grade com chapa e tela milimétrica, pintura esmalte na cor cinza.

Nos Vestiários haverá portas de venezianas de alumínio com pintura eletrostática na cor branca.

Nos acessos à unidade haverá portões de ferro, tipo grade com pintura esmalte na cor cinza.

As janelas serão de correr ou max-ar conforme projeto, com películas branco leitoso e estrutura em alumínio com pintura eletrostática na cor branca.

Na área de comando da Sala Raio-X e Sala de Raio x odontológico, haverá um visor de vidro plumbífero, caixilho especial de aço tratado e com pintura eletrostática de cor branca.

**Secretaria Municipal de Saúde**  
**Núcleo de Engenharia e Arquitetura**

Para todas as janelas estão previstos peitoris em granito cinza e para portas das áreas molhadas também deve ser incluída uma soleira em mesmo material com 2 cm de espessura.

Todas as portas externas e janelas estão previstos grades internas.

**j) Armários e bancadas**

Todas as bancadas em aço inox deverão possuir borda d'água de 2 cm em toda volta.

Na Copa haverá uma bancada em granito em inox medindo 1,85 m x 0,55 m, com 0,17 m de profundidade, frontispício de 0,10 m, com válvula e sifão cromados, torneira de parede com bica baixa, sobre base em alvenaria com revestimento conforme parede.

Nos Consultórios, Procedimentos, Curativos, Saúde Bucal, Vacina, Esterilização, Expurgo e Observação haverá lavatório em louça com torneira tipo haste alavanca, bica baixa, válvula e sifão cromados.

Na Sala de Curativos haverá uma bancada e cuba em aço inox (AISI304), medindo 1,50 m x 0,60 m, com frontispício de 0,30 m, válvula e sifão cromados, torneira tipo haste alavanca, com bica alta, sobre base em alvenaria com revestimento conforme a parede. Também haverá um tanque hospitalar em inox (AISI304), medindo 0,60 m x 0,60 m, com 0,30 m de profundidade, com frontispício em inox de 0,50 m, com válvula e sifão cromados, torneira tipo haste alavanca e ducha higiênica na lateral apoiada no piso.

Na Sala de Vacina haverá uma bancada e cuba em aço inox (AISI304), medindo 2,15 m x 0,60 m, com frontispício de 0,30 m, com válvula e sifão cromados, torneira tipo haste alavanca, com bica alta, sobre base em alvenaria com revestimento conforme a parede.

Na Sala de Procedimentos haverá uma bancada e cuba em aço inox (AISI304), medindo 1,50 m x 0,60 m, com frontispício de 0,30 m, com válvula e

**Secretaria Municipal de Saúde**  
**Núcleo de Engenharia e Arquitetura**

sifão cromados, torneira tipo haste alavanca, com bica alta, sobre base em alvenaria com revestimento conforme a parede.

Na Sala de Esterilização, área limpa haverá uma bancada seca aço inox (AISI304), medindo 2,60 m x 0,60 m, sobre base em alvenaria com revestimento conforme a parede. Área de higienização, haverá uma bancada e cuba em aço inox (AISI304), com 0,30 m de profundidade, medindo 2,00 m + 2,60 m x 0,60 m, com frontispício de 0,30 m, com válvula e sifão cromados, torneira tipo haste alavanca, com bica alta, sobre base em alvenaria com revestimento conforme a parede.

No Escovário haverá uma bancada em granito cinza medindo 2,25 m x 0,55 m e cuba em louça branca, com frontispício de 0,10 m, com válvula e sifão cromados, torneira de bancada, com bica baixa, sobre base em alvenaria com revestimento conforme parede, terá duas alturas, uma de 0,60 m e a outra de 0,90 m.

Na Sala da Saúde Bucal haverá uma bancada e cuba em aço inox (AISI304), medindo 1,50 m x 0,60 m, com frontispício de 0,30 m, com válvula e sifão cromados, torneira tipo haste alavanca, com bica alta, sobre base em alvenaria com revestimento conforme a parede.

No DML haverá um tanque em louça branca, com capacidade para 20 litros e torneira de parede.

Os armários sob bancadas devem ser executados em MDF com revestimento melamínico na cor branca, as prateleiras também serão revestidas no mesmo material e este deve ser fixado na alvenaria de onde estará apoiada a bancada.

**k) Comunicação visual**

As placas devem seguir a arte elaborada pela Fundação Municipal de Saúde e os respectivos tamanhos. Na fachada principal está prevista a instalação de

**Secretaria Municipal de Saúde**  
**Núcleo de Engenharia e Arquitetura**

letras em blockletter : “POLICLÍNICA REGIONAL DE ITAIPÚ MARIA APARECIDA DA COSTA”, “NÚCLEO DE SAÚDE MENTAL” E “NÚCLEO ASSISÊNCIAL EDUCACIONAL DA CRIANÇA E DO ADOLESCENTE”, pintura automotiva na cor branca. Além dessas letras serão instaladas as logomarcas SUS e Prefeitura de Niterói, em BLOCK LETTER auto relevo. Todo material de acabamento e comunicação visual devem ser aprovados pela fiscalização antes da instalação.

A identificação das portas será feita por uma placa de sinalização em chapa de PVC 3,0 mm e com texto em vinil adesivado.

A Sinalização de percurso interno será feita de placas em chapa de PVC 3,0 mm com texto em vinil adesivado, serão aplicadas sobre a parede.

A identificação da Recepção será em chapa de PVC 3,0 mm com texto em vinil adesivado atirantada ao teto.

A placa de inauguração será em alumínio fundido com 0,40 m x 0,40 m.

**I) Projeto de instalações e Proteção Contra Incêndios**

O objetivo é fixar as condições exigíveis para a instalação de sistemas de proteção por extintores portáteis para salvaguarda de pessoas e bens materiais.

Os extintores de incêndio a serem instalados, deverão possuir Selos de Conformidade do INMETRO e atenderem ao Modelo, Tipo e Capacidade indicados no projeto e de acordo com as Normas Técnicas cabíveis de Extintores de Incêndio.

Os extintores deverão ser instalados exatamente conforme o projeto e indicação da FISCALIZAÇÃO, para atender as áreas de coberturas para o qual foi projetado, sendo sua fixação com suportes apropriados que acompanham o equipamento, instalados a uma altura entre 0,20 m e 1,60 m do piso acabado, considerando a borda inferior e a parte superior respectivamente, podendo optar-se por suportes de chão adequado a cada tipo de extintor, sendo que o mesmo deverá



**Secretaria Municipal de Saúde**  
**Núcleo de Engenharia e Arquitetura**

ser sinalizado com placas que atendam a NBR13435 (ABNT) e seu acesso deverá ter uma área livre de 1,00 m x 1,00 m, conforme prescrito na legislação.

Em função do baixo risco, o sistema de proteção e combate a incêndio será através de extintores portáteis definidos conforme a NFPA código 10. Os equipamentos serão localizados próximos às áreas de risco na edificação e selecionados conforme a classificação de risco (A, B ou C). Nortearam a análise para o dimensionamento dos equipamentos contra incêndio e pânico as seguintes NBRs e Decretos, NBR10.898/99–Iluminação de emergência, NBR 12693 Sistemas de proteção por extintores de incêndio, Decreto nº 42, de 17 de dezembro de 2018 regulamenta o código de segurança contra incêndio e pânico – COSCIP, no âmbito do Estado do Rio de Janeiro.

**m) Estrutura**

A estrutura da ampliação da unidade será em Concreto Armado, com FCK= 25 mpa e a cobertura será em estrutura metálica que, por ser mais leve, irá gerar menos sobrecarga, compreendendo vigas treliçadas compostas de membros soldados em perfil U de chapa dobrada nos banzos superior, inferior, montantes e diagonais, com perfil I 10" nas colunas e terças em perfil U enrijecidos, aço USI SAC 41, parafusos com cabeça sextavada, porcas em aço carbono e tirante de 1/2".

Reforço estrutural entre a ampliação e a construção existente.

**n) Paisagismo**

A planta de demolição indica a supressão de 04 árvores de grande porte, pela necessidade de ampliação da unidade.

No pátio interno haverá um jardim de chuva, de 4,20 m de comprimento por 0,80 m de profundidade, nele será plantado espécies mistas, na área externa terá o plantio de grama para forração de canteiro e plantio de arbustos de pequeno porte, totalizando uma área de 125,00 m².



**Secretaria Municipal de Saúde**  
**Núcleo de Engenharia e Arquitetura**

**Considerações à contratada**

A obra será executada sem a interrupção dos serviços assistenciais da unidade de saúde, devendo prazo da execução ser compatível com esta execução.

Todo gerenciamento dos resíduos de construção civil deve ser feito de acordo com a legislação ambiental, com adequada destinação e demais procedimentos explanados no plano de gerenciamento de resíduos a ser elaborado pela contratada e entregue à Fundação Municipal de Saúde antes do início das atividades de obra.

---

*Francis Bregua Côrtes*

ARQUITETA NEA (Núcleo de Engenharia e Arquitetura – Fundação Municipal de Saúde)

CAU: A33626-2